



HELP

Boligkjøperforsikring

Trygghet i privatlivet



Rett skal være rett. For alle.



Dette er HELP Boligkjøperforsikring

Grunndekning ved boligkjøp

Når du kjøper bolig, kan du møte på negative overraskelser. Boligkjøperforsikring gir deg advokathjelp i saker mot selger/selgers forsikring, inntil fem år etter overtakelse. Forsikringen dekker:

ADVOKAT

Du får tilgang til advokat som gir juridiske råd, hjelper deg i forhandlinger, og representerer deg i retten. Selger har advokat gjennom sin forsikring. Da trenger også du noen som taler din sak.

MOTPARTENS OMKOSTNINGER

Forsikringen dekker også motpartens omkostninger hvis du taper, forutsatt at HELP har utpekt advokaten. Dette styrker din posisjon i forhandlinger.

INGEN TIMEPRIS

Forsikringen dekker nødvendige utgifter til advokat og fagkyndige hvis det er sannsynlig at du har et krav mot selger etter avhendingsloven, frem til saken er løst.

Dette er HELP Boligkjøperforsikring **PLUSS**

Utvidet dekning ved boligkjøp

Å flytte fører med seg mye nytt. Du må gjøre små og store valg på kort tid, uten at du kan sette deg så nøye inn i alt. Da kan det være fint å ha en advokat som passer på at alt går riktig for seg. Utvider du til Boligkjøperforsikring PLUSS, får du både advokathjelp ved boligkjøpet og på disse viktige rettsområdene:

FORBRUKERKJØP

Varer og håndverkertjenester, for eksempel kjøkken og møbler, elektriker og rørlegger.

PRIVAT KJØP/SALG AV VARER

For eksempel kjøp/salg av bruktbil og båt.

NABOFORHOLD OG RETTIGHETER OVER FAST EIENDOM

Trær, båtfeste, veirett, tomtefeste, med mer.

HUSLEIE

Utleie av egen primær- og fritidsbolig i Norge.

ARV

Testament, fremtidsfullmakt, arveplanlegging og arveoppgjør.

SAMBOERAVTALE OG EKTEPAKT

Råd og hjelp tilpasset din situasjon, tilgang til digitale avtaler.

ID-TYVERI

Forebyggende råd og håndtering av krav etter ID-tyveri.

SKATT

Spørsmål rundt oppussing og utleie, gevinst ved boligsalg og eiendomsskatt. Du kan velge advokat selv, på samme betingelser som under boligkjøperforsikringen.

Det er lett å kontakte oss

*Ring, send e-post eller
opprett sak via Min side.*



Min side - digitale advokattjenester

På Min side kan du med Boligkjøperforsikring registrere og følge sakene dine, og du kan kommunisere med advokaten din. Har du Boligkjøperforsikring PLUSS, kan du enkelt sette opp vanlige kontrakter selv, om du ønsker det.

Du kan blant annet lage samboerkontrakt, testament, husleiekontrakt, kjøpskontrakt, gjeldsbrev og gavebrev. Alle kontrakter er utviklet og kvalitetssikret av HELPs advokater.

Boligkjøperforsikring **PLUS** sammenliknet med rettshjelp i villaforsikringen

PLUS koster kun kr 2 800 i tillegg til boligkjøperforsikring og fornyes årlig

Her ser du hva du får med Boligkjøperforsikring PLUS, sammenliknet med rettshjelp i andre forsikringer.

HELP Boligkjøperforsikring	Villa-/Innboforsikring
Rådgivning og advokathjelp ved kjøp av ferdig oppført bolig – før, under og etter overtakelsen	Kun hjelp etter at tvisten har oppstått
Ingen timepris	Advokattimer er dyre
Advokathjelp i hele klageprosessen - til saken er løst ved dom, om nødvendig	Du må finne advokat selv
Du slipper å betale idømte kostnader selv ved tap i retten – når HELP utpeker advokaten	Ved tap må du vanligvis betale motpartens kostnader selv
Ubegrenset dekning gir sterkere forhandlings posisjon i møte med selger	Dekker ikke mer enn 100 000kr - begrenset dekning gir svak forhandlingsposisjon

Fornøyde kunder – HELPS aller viktigste mål

Vårt mål er å ha forsikringsbransjens mest fornøyde kunder, og det har vi lyktes med. I 2021 svarte 9 av 10 kunder at de vil anbefale advokathjelp fra HELP til sine nærmeste. Vi får daglig positive tilbakemeldinger fra kunder etter avsluttet sak.

“Veldig trygt med juridisk bistand i saker som omhandler såpass store beløp som boligkjøp. Det burde nesten vært lovpålagt som ansvarsforsikring på kjøretøy.”

- Henrik Næss, fornøyd boligkjøper fra Son

“Veldig god hjelp, og ypperlig service. Har blitt godt fulgt opp.”

- Torunn Råen Unhjem, godt ivaretatt kunde fra Oslo



Praktisk informasjon

Boligkjøperforsikring tegnes hos eiendomsmegler senest ved kontraktsignering. Forsikringen betales sammen med boligkjøpet. Dersom premien ikke er betalt ved overtakelse, vil avtalen bli kansellert. Se komplette vilkår på help.no

Eiendomsmegler mottar kostnadsgodtgjørelse på kr 1 400 - 2 100 avhengig av boligtype, samt et tillegg på kr 1 000 ved salg av PLUSS. Egenandel på kr 4 000 påløper ved tvist, takst eller etter 10 timer rådgivning, avhengig av hva som kommer først.

Vi tar forbehold om prisendringer.

Om HELP

HELP ble startet i Norge i 2005 og har siden 2013 vært heleid av ARAG - et av verdens ledende forsikringsselskap med retts hjelp som spesialfelt. ARAG er representert i 19 land. HELP er med sine ca. 150 advokater og advokatfullmektiger det eneste forsikringsselskapet i Norge med advokathjelp som spesialitet.



Fra å vurdere om vi hadde råd til advokat,
kunne vi vurdere om vi hadde råd til ny sofa.