

Advokatforsikring bedrift

Leierett

Dokument med opplysninger om forsikringsproduktet



Selskapet: HELP Forsikring AS

Ved å kjøpe Advokatforsikring bedrift Leierett får bedriften bistand med leierett. Med dette menes at forsikringen bare dekker saker der rettshjelpsbehovet ble kjent for bedriften senere enn tre måneder etter bedriftens tilslutning til forsikringsavtalen.

For å benytte deg av forsikringen kan du ta kontakt med HELP via Min side, post@help.no, ringe på 22 99 99 99 eller kontaktskjema på help.no.



Hva dekker forsikringen?

Bedriften har rett til inntil 15 timer advokatbistand per år fra HELP sine advokater innen leierett:

- ✓ Opprettelse og utforming av avtale om leie av forretningslokaler.
- ✓ Opprettelse og utforming av avtale om leie av parkeringsplasser.
- ✓ Fastleggelse og oppfyllelse av rettigheter og plikter etter avtalene nevnt over, avgrenset til:
- ✓ Kontrakter som er direkte knyttet til virksomhetens kontor, verksted og /eller deres fasiliteter (hjelpetransaksjoner).

Det er oppstått tvist dersom et fremsatt krav er bestridt eller en motpart unnlater å ta stilling til et krav innen rimelig tid.

Ved tvist dekkes inntil to millioner kroner per forsikringstilfelle, og det er maksimalt 2 tvister per kalenderår. For bistand i relevant klagenemnd, forliksråd, tingretten og høyere rettsinstanser må tvistesummen være minimum kr 25.000.



Hva dekker forsikringen ikke?

- ✗ Forsikringen dekker ikke utbetaling for påløpte advokatutgifter forut for bedriftens kontakt med HELP.
- ✗ Kontrakter innenfor selskapets kjernevirksomhet (eksempelvis utleiefirma som leier ut lokaler til næringsdrivende).
- ✗ Kjøp og salg av fast eiendom.
- ✗ Misligholdssituasjoner som skyldes bedriftens uaktsomme eller forsettlige opptreden.
- ✗ Inndrivning av gjeld og fordringer (inkasso).



Er det noen begrensninger i dekningen?

- ! For rådgivnings- og tvistesaker gjelder en karantene på tre måneder fra tegning.
- ! Gjeldsforhandling, konkurs eller internasjonal beskatning.
- ! Advokatforsikringen gjelder for din bedrift, og ikke deg som privatperson.
- ! Saker som har sammenheng med skader som følge av radioaktivitet, kjemiske katastrofer eller naturkatastrofer, streik/lock-out, terrorhandling, krig, revolusjon/opptøyer eller tilsvarende force majeure hendelser.
- ! Saker som gjelder bedriftens ansvar for sine datterselskaper eller andre selvstendige rettssubjekter.
- ! Tvister mot HELP, eller saker der det er interessekonflikt mellom bedriften og HELP.
- ! Saker som gjelder bedriftens forsettlige eller svikaktige handling eller unnlattelse.
- ! Forhold vedrørende interne forhold i bedriften.
- ! HELP dekker timesats lik offentlig salærsats og ikke idømte saksomkostninger dersom du velger en annen advokat enn den HELP utpeker.



Hvor gjelder forsikringen?

- ✓ Forsikringen gjelder saker som reguleres av norsk rett, og som har norske domstoler som verneting.



Hvilke forpliktelser har bedriften?

- Bedriften plikter å opptre lojalt overfor HELP herunder skal alle relevante dokumenter vedkommende har tilgang til, og som kan ha betydning for saken og dekningen under denne forsikringen, legges frem for HELP.
- Besvare alle spørsmål fra HELP ærlig og etter beste evne.
- På eget tiltak gi opplysninger om alle forhold som har eller kan ha betydning for saken.
- Bedriften skal ikke selv ta skritt i saker som håndteres av HELP uten avtale om det.
- Av hensyn til reglene om hvitvasking plikter bedriften alltid å bekrefte sin identitet til HELP gjennom pålogging på HELP sin "Min Side" eller annen betryggende legitimasjonskontroll.
- Dersom bedriften får flere ansatte, plikter bedriften å gi beskjed til HELP. Advokatforsikring bedrift kan tegnes av bedrifter som er 1-50 ansatte.



Når og hvordan betaler bedriften?

Forsikringen betales til HELP. Det blir sendt ut årlig faktura. Pris avhenger av antall ansatte mellom 1-50.

Ved tvist må bedriften betale en egenandel på kr 10 000,-.



Når starter og slutter forsikringen?

Forsikringen gjelder fra tegning. Forsikringsperioden er 12 måneder. Forsikringsavtalen vil deretter fornyes automatisk.



Hvordan sier jeg opp forsikringen?

Forsikringen må sies opp skriftlig. E-post med skriftlig oppsigelse kan sendes til post@help.no. Ved opphør er forsikringsperioden to kalendermåneder fra oppsigelsesdato.